

Handboek Wijkeconomie

Symposium Bedrijvigheid en leefbaarheid in stedelijke woonwijken

Erik Louw

19 april 2010

Achtergrond

Handboek Wijkeconomie

- In opdracht van Ministerie van Economische Zaken
- Voor de praktijk in gemeente (ambtenaren en politiek)
- Door Seinpost en Onderzoeksinstituut OTB (TU Delft)
- In concept gereed

Beeldvorming over wijkeconomie

Investeren in leefbaarheid goed voor bedrijvigheid
in woonwijken PBL persbericht (4 februari 2010)

Stadswijken niet beter af met bedrijven NRC Handelsblad (4
februari 2010)

Bedrijven zijn goed voor de wijk

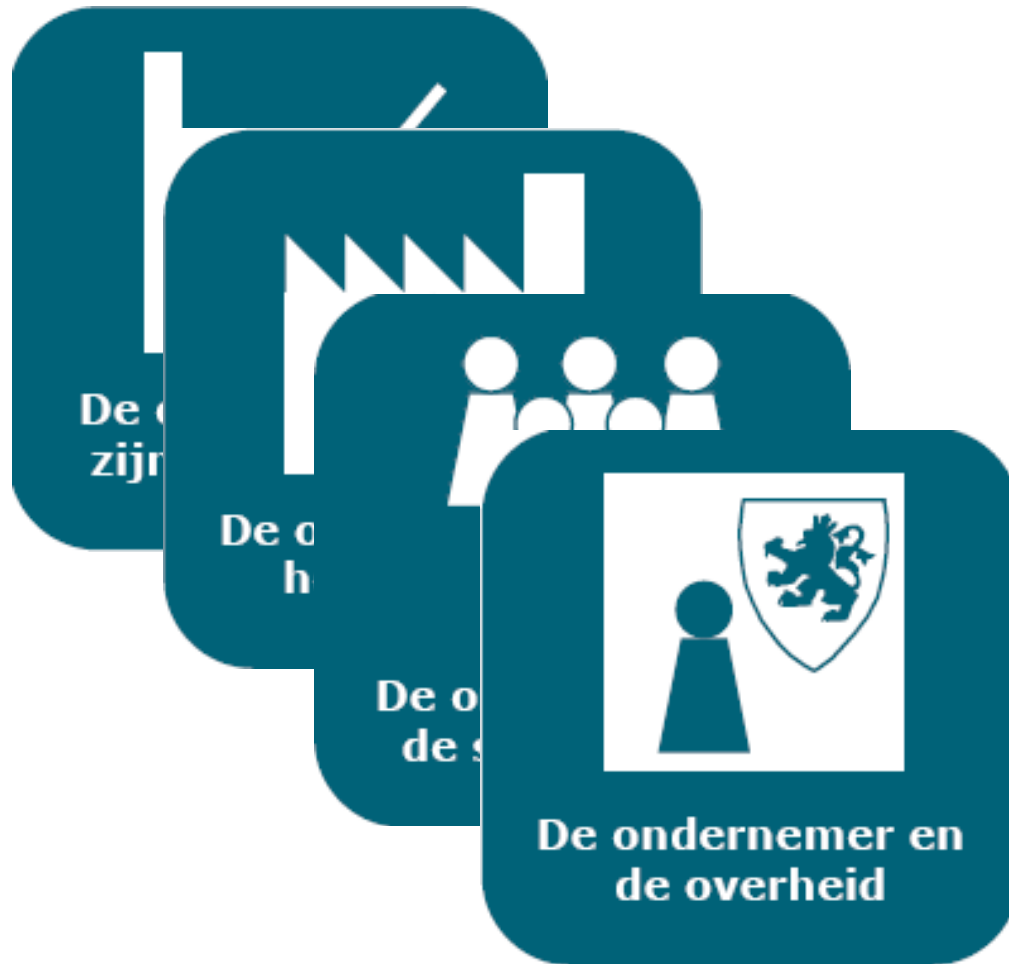
Wijkeconomie:

Het volledig benutten van de economische potenties van de wijk en haar bewoners, waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de economische vitaliteit en de leefbaarheid van de wijk

Beleidsopties voor wijkeconomie

- Direct
 - Persoonsgericht (werknemers en ondernemers)
 - Gebiedsgericht (fysiek)
 - Organisatorisch (organiserend vermogen)
- Indirect
 - Arbeidsmarkt
 - Woningmarkt
 - Schone, veilige en gezonde omgeving
 - Etc.

4 Groepen van thema's



Ondernemer en zijn onderneming

- Zzp-ers
- Coaching en financiering
- Creatieve economie
- Etnisch ondernemerschap



De ondernemer en het vastgoed

- Bedrijfshuisvesting
- Branchering
- Functiemenging
- Bedrijfsterreinen en bedrijfsomgeving



De ondernemer in de samenleving



- Arbeidsmarkt
- Veiligheid
- Samenwerking tussen bedrijfsleven en maatschappelijke instellingen

De ondernemer en de overheid

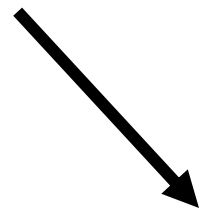
- Bedrijfsleven als partner
- Economische Kansenzones
- Gezamenlijk investeren in de bedrijfsomgeving
- Vermindering regeldruk
- Winkelstraatmanagement



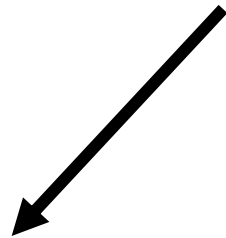
Geen standaard recept

- Wijken verschillen (zie ook PBL-rapport)
- Beleidsopties zijn heel verschillend (zie Handboek)
- Beleidsopties zijn onderling gerelateerd (zie Handboek)

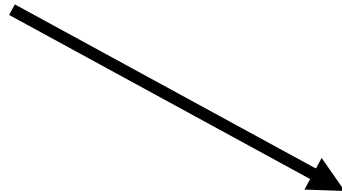
Winkelstraatmanagement



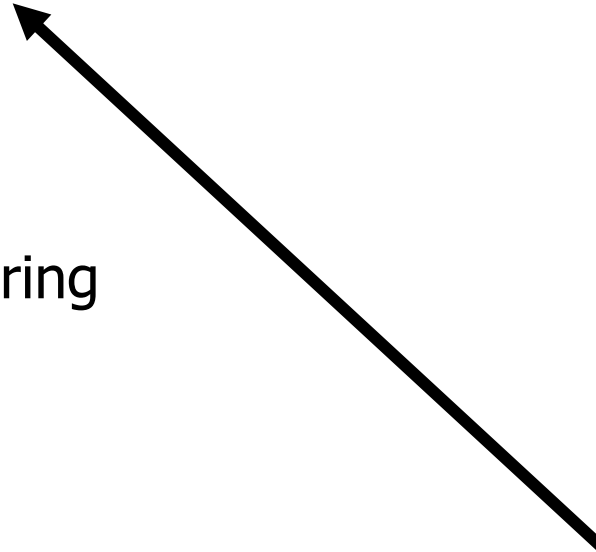
Branchering



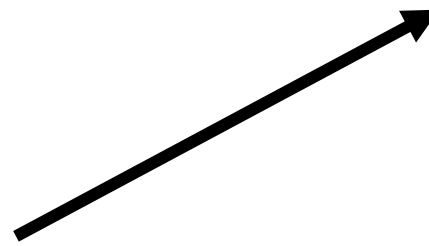
Bedrijfsleven als partner



Veiligheid



Bedrijfshuisvesting



Conclusie: actieplan

- *Het wonder middel bestaat niet (er is geen laaghangend fruit)*
- Wedt niet op één paard
- Maak gebruik van karakteristieken van de wijk
- Maak gebruik van de fysieke dimensie
- Laat de wijk onderdeel zijn van de omgeving
- Beperk en versterk
- Combineer korte- en lange-termijn-resultaten